

BÀI TẬP TỔNG HỢP

Cho nhóm 4 công tác xây dựng sau:

1. Cốt thép móng mã hiệu AF.61120, khối lượng 1,5 tấn
2. Ván khuôn móng mã hiệu AF.81122, khối lượng 350 m²
3. Bê tông móng mã hiệu AF.11213, khối lượng 15 m³
4. Xây móng bằng đá học mã hiệu AE.11113, khối lượng 5,4 m³

Biết định mức chi phí chung là 6,5%, thu nhập chịu thuế tính trước là 5,5% và thuế giá trị gia tăng là 10%. Dữ liệu định mức và giá vật liệu, nhân công, máy được cho kèm theo.

Yêu cầu:

- a) Lập bảng tính đơn giá không đầy đủ cho mỗi công tác và tính dự toán chi phí xây dựng cho nhóm 4 công tác trên.
- b) Lập bảng tính tổng khối lượng hao phí vật liệu, nhân công, máy thi công cho nhóm 4 công tác xây dựng trên.

Định mức công tác cốt thép móng (tấn)

Mã hiệu	Công tác xây lắp	Thành phần hao phí	Đơn vị	Đường kính cốt thép (mm)		
				≤10	≤18	>18
AF.611	Cốt thép móng	<i>Vật liệu</i>				
		Thép tròn	kg	1005	1020	1020
		Dây thép	kg	21,42	14,28	14,28
		Que hàn	kg	-	4,64	5,3
		<i>Nhân công 3,5/7</i>	công	11,32	8,34	6,35
		<i>Máy thi công</i>				
		Máy hàn 23KW	ca	-	1,12	1,27
		Máy cắt uốn 5KW	ca	0,4	0,32	0,16
				10	20	30

Định mức công tác ván khuôn móng cột (100m²)

Mã hiệu	Công tác xây lắp	Thành phần hao phí	Đơn vị	Móng tròn, đa giác	Móng vuông, chữ nhật
AF.811	Ván khuôn móng cột	<i>Vật liệu</i>			
		Gỗ ván	m ³	0,936	0,792
		Gỗ đà nẹp	m ³	0,252	0,21
		Gỗ chống	m ³	0,402	0,335
		Đinh	kg	18	15
		Vật liệu khác	%	1	1
		<i>Nhân công 3,5/7</i>	công	48,75	29,7
				21	22

Định mức công tác bê tông móng (m3)

Mã hiệu	Công tác xây lắp	Thành phần hao phí	Đơn vị	Chiều rộng (cm)	
				≤250	>250
AF.112	Bê tông móng	<i>Vật liệu</i>			
		Vữa	m ³	1,025	1,025
		Gỗ ván cầu công tác	m ³	-	0,015
		Đinh	kg	-	0,122
		Đinh đĩa	cái	-	0,603
		Vật liệu khác	%	1,0	1,0
		<i>Nhân công 3/7</i>	công	1,64	1,97
		<i>Máy thi công</i>			
		Máy trộn 250l	ca	0,095	0,095
		Máy đầm dùi 1,5KW	ca	0,089	0,089
				10	20

Cấp phối vật liệu cho 1m3 bê tông độ sụt 6÷8cm, đá 1x2

Thành phần hao phí	Đơn vị	Mác bê tông				
		100	150	200	250	300
Xi măng	kg	230	296	361	434	458
Cát vàng	m ³	0,494	0,475	0,450	0,415	0,424
Đá dăm	m ³	0,903	0,881	0,866	0,858	0,861
Nước	lít	195	195	195	195	181
Phụ gia						Phụ gia dẻo hoá
		1	2	3	4	5

Định mức công tác xây móng bằng đá hộc (m3)

Mã Hiệu	Công tác xây lắp	Thành phần hao phí	Đơn vị	Chiều dày (cm)	
				≤60	>60
AE.111	Xây móng	<i>Vật liệu</i>			
		Đá hộc	m ³	1,20	1,20
		Đá dăm	m ³	0,057	0,057
		Vữa	m ³	0,42	0,42
		<i>Nhân công 3,5/7</i>	công	1,91	1,84
				10	20

Cấp phối vật liệu cho 1m³ vữa xi măng cát mịn

Thành phần hao phí	Đơn vị	Mác vữa			
		25	50	75	100
Xi măng	kg	124,01	230,02	320,03	410,04
Cát mịn	m ³	1,16	1,12	1,09	1,05
Nước	lít	260	260	260	260
		2	3	4	5

Giá một số loại vật liệu, nhân công, máy thi công tại Đà Nẵng tháng 05/2019

- Xi măng: 1.400 đ/kg
- Cát: 190.000 đ/m³
- Đá dăm: 250.000 đ/m³
- Nước: 7 đ/lít
- Gỗ đà nẹp: 2.300.000 đ/m³
- Gỗ ván: 4.200.000 đ/m³
- Gỗ chống: 2.300.000 đ/m³
- Nhân công 3,5/7: 200.000 đ/công
- Nhân công 4,0/7: 217.000 đ/công
- Thép tròn: 16.500 đ/kg
- Dây thép: 20.000 đ/kg
- Đinh: 22.000 đ/kg
- Que hàn: 10.000 đ/kg
- Máy trộn 250l: 300.000 đ/ca
- Máy đầm dùi 1,5 kW: 240.000 đ/ca
- Vận thăng 0,8 T: 360.000 đ/ca
- Máy cắt uốn 5 kW: 260.000 đ/ca
- Máy hàn 23 kW: 280.000 đ/ca